

## NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 10.06.2024

Nr i Prokurimit	624-24-5776-2-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA SUHAREKË		
Adresa Postare: BRIGADA 123		
Qyteti: SUHAREKË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Fatos Kuqi		Telefoni: 029/271026
Email: zprokurimit.suhareke@rks-gov.net		Faksi: N/A
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): <a href="http://www.suhareka-komuna.org">www.suhareka-komuna.org</a>		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

**II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:**  
**Furnizim, mirembajtja dhe servisimi i klimave etj.**

**II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit**  
*(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)*

<input type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input checked="" type="checkbox"/> Shërbime
<input type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit  
**Komuna Sharekë**

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj**

**II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës**  
**Furnizim, mirembajtja dhe servisimi i klimave etj.**

**II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**

93000000-8

**II.1.7) Variantet pranohen**

Po  Jo

**II.1.8) Ndarja në Pjesë**

Po  Jo

*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*

vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët

**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 16,000.00**

**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

**Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)  
Sipas specifikimeve teknike ne dosje**

**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

Kohëzgjatja në muaj apo ditë **90** (nga dhënia e kontratës)  
apo  
Fillimi  
Përfundimi

**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**

**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN**

**III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**

Po  Jo

*Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10% e vlerës së kontratës për një periudhë prej 120 ditësh** % e vlerës së kontratës*

**III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata (nëse aplikohet):**

**Nëse një tender dorëzohet nga një grup i tillë, grupi duhet që së bashku me tenderin e tij të dorëzojë, nga një deklaratë të nënshkruar nga secili prej anëtarëve a. një deklaratë e qartë ku të gjithë anëtarët e grupit janë bashkërisht dhe individualisht përgjegjës për përmbajtjen e grupit të tenderit dhe, në rast se grupit i epet kontrata, për ekzekutimin e kontratës b. një deklaratë të**

nënshkruar nga secili anëtarët, duke konfirmuar pjesëmarrjen e tyre në grup dhe se ata nuk janë duke marrë pjesë në mënyre individuale dhe apo në ndonjë grup tjetër që marrin pjesë në procedurën e njëjtën të prokurimit; c. një deklaratë të nënshkruar nga të gjithë anëtarët e grupit të cilët autorizojnë partnerin kryesor për të vepruar në emër të grupit, dhe Të gjithë operatorët ekonomik duhet t'i dorëzojnë dëshmitë e kërkuara në pajtim me dispozitat e paragrafit III pika 2.1 dhe 2.2 Secili anëtar i Grupit të Operatoreve Ekonomik duhet të regjistrohet në platformën elektronike

**III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**

Po  Jo

*Nëse po*, përshkrimi i kushteve të veçanta

**III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE**

**III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:**

1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <http://krpp.rks.gov.net>

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 të Dosjes së Tenderit  
2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërblim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues.  
3. Një vërtetim nga Gjykata që vërteton se  
a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxherosedrejtorisaj gjatëdhjetë viteve të kaluar nuk është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një veprepenale; dhe  
b. Operatori ekonomik nuk është në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësor. Për piken (a) dhe (b) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërblim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontrate të sjelle dokumentet të kërkuara në pikën 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, të konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe të vazhdoj me shpërblim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është listuar në vendin e dytë.

**III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:**

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

<p><b>Kërkesa 1 - 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit 2. Certifikata e TVSH-s 3. Certifikata e numrit fiskal</b></p>	<p><b>Dëshmia 1 - 1.Kopja e Certifikatës se biznesit 2.Kopja e certifikates se TVSH-s 3.Koja e Certifikatës se numrit fiskal</b></p>
<p><b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b></p> <p><b>Kërkesa 1 - Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të kënaqshme AK se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik, gjatë tre viteve të fundit (2021-2022-2023) ka qenë në vlerë, se bashku në të tri vitet, prej jo më pak se 32,000.00 Euro</b></p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p><b>Dëshmia 1 - Deklaratat e dorëzuara ne Administratën Tatimore te Kosovës apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve te menaxhimit te certifikuar nga një firme e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur</b></p>
<p><b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b></p> <p><b>Kërkesa 1 - Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata te ngjashme në 3 (tri ) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit te Njoftimit për kontratë), ne vlere minimale prej 24,000.00 Euro</b></p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p><b>Dëshmia 1 - Te dorëzoni listën në origjinal e vulosur dhe nënshkruar, të projekteve të ngjajshme të realizuara ne tre vitet e shkuara nga data e publikimit te njoftimit për kontrate, dhe dëshmitë e përfundimit Referencat ose procesverbalet e pranimit teknik apo raportet përfundimtare për pranimin e puneve të kryera.</b></p>
<p><b>Kërkesa 2 - Kualifikimet shkollore dhe profesionale të personelit udhëheqës të operatorit ekonomik, në veçanti të personit ose personave që drejtpërdrejt është ose janë përgjegjës për realizimin e projektit. Stafi i kualifikuar ne fushen perkatese, se paku një Ingjinjer i diplomuar i Makineris ose bachelor i makineris që ka tri vite përvojë pune pas diplomimit.</b></p>	<p><b>Dëshmia 2 - Kontrata e punës ose parakontrata me inxhinierët, Diploma e NOTERIZUAR, dokument deshmi mbi përvojen e punës dhe një CV-i e cila duhet te jetë e nenshkuar nga vet personi</b></p>

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><b>III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b></p> <p><i>Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</i></p>
<p><b>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b></p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p>

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<p><b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b></p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> E hapur</p>
<p><input type="checkbox"/> E kufizuar</p>
<p><input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata</p>
<p><input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit</p>
<p><b>IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar</b></p>

*apo konkurruese me negociata)*

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

#### **IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)**

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po  Jo

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po  Jo

#### **IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:**

#### **IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik**

Do të përdoret ankandi elektronik: Po  Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

## **IV.2) KRITERET E DHËNIES**

Çmimi më i ulët

*ose*

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

## **IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE**

### **IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë**

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po  Jo

Dokumentet me pages

<p><i>Nëse po</i>, çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:</p>
<p><b>IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:</b></p> <p><i>data</i> <b>02.07.2024</b> <i>koha</i> <b>14:00:00</b> <i>vendi</i> <b>Platforma elektronike e-prokurimi</b></p>
<p><b>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:</b>  <input type="checkbox"/> Po      <input checked="" type="checkbox"/> Jo</p> <p><i>Nëse po</i>, jep arsyetim</p>
<p><b>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</b>          Po <input checked="" type="checkbox"/>      Jo <input type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po</i>, vlera e sigurisë së tenderit <b>1,000.00 Euro</b>          Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë <b>60</b> apo muajt</p>
<p><b>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:</b>          Deri më: data:      ditët <b>30</b> apo muajt</p>
<p><b>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</b></p> <p><i>data</i> <b>02.07.2024</b> <i>koha</i> <b>14:00:00</b> <i>vendi</i> <b>Zyra e Prokurimit - Komuna Suharekë</b></p>

## NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

### V.1) ANKESAT

<p><b>Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.</b></p>
--

### V.2) INFORMACIONET SHITESË

<p><b>Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.</b>  <i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)</i></p>
--