



REPUBLICA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO
KOMUNA E VUSHTRRIË-OPËSTINA VUÇITRN

01 Nr. / Br 288 / 23

Nr. i fq. / Br. st - 1 -

Data: / Datum 28. 12. 2023

VUSHTRRI - VUÇITRN



Republika e Kosovës

Kuvendi i Komunës-Vushtrri

Bazuar në nenin 13 paragrafi 1 dhe 2 të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 6 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 Për Caktimin e Procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të komunës, nenit 12 paragrafi 2 shkronja “d” si dhe nenit 13 paragrafi 1.4 të Statutit të Komunës, së Vushtrrisë, Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë në mbledhjen e rregullt të mbajtur më **28 dhjetor 2023** merr këtë:

V E N D I M

Për publikimin e listës së pronave të Komunës së Vushtrrisë për dhënien në shfrytëzim për vitin 2024

1. Me këtë vendim aprovet propozimi i Kryetarit të Komunës së Vushtrrisë për publikimin e Listës së pronave të Komunës së Vushtrrisë për dhënien në shfrytëzim për vitin 2024.
2. Pronat e përshkruara në listë mund të jepen në shfrytëzim vetëm pas plotësimit të kushteve ligjore dhe planifikimit në bazë të Planit Zhvillimor Komunal dhe dokumenteve të tjera të planifikimit.
3. Me qëllim të nxitjes të zhvillimit ekonomik, rritjen e vlerës së pronës si dhe shtimin e vendeve të punës në harmoni me planifikimet e komunës, Komuna e Vushtrrisë në të ardhmen planifikon të jep në shfrytëzim pronën e komunës dhe në varësi nga interesi publik të zhvillon procedurat për dhënien në shfrytëzim të pronës së komunës.
4. Pjesë përbërëse e këtij vendimi është lista e pronave të Komunës së Vushtrrisë për dhënien në shfrytëzim për vitin 2024.
5. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen: Kryetari i Komunës si dhe Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë.
6. Ky vendim hyn në fuqi pesëmbëdhjetë (15) ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë për Administrimin e Pushtetit Lokal, si dhe 7 ditë pas publikimit në faqen Zyrtare të komunës së Vushtrrisë.

Melihate Basholli-Latifi



Kryesuese e Kuvendit



REPUBLIKA E KOSOVËS



KOMUNA VUSHTRRI

Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë

Komuna e Vushtrrisë, bazuar në neni 13 paragrafin 1 dhe 2 të Ligjit Nr. 06/1-092 Për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme si dhe nenin 6 të Rregullores (QRK) Nr 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme, publikon;

LISTËN E VEÇANTË TË PRONAVE KOMUNALE që planifikohen për dhënien në shfrytëzim për vitin 2024, (këto prona duhet të harmonizohen me PZHK-në 2016 - 2024, pastaj të zhvillohen procedurat për dhënien në shfrytëzim konform ligjit).

	Numri i parcelës	Zona Katastrale	Titullari-Pronari	Sipërfaqja m ²	Qëllimi	periudha kohore per dhënie në shfrytëzim
1	586-0	Novolan	Komuna Vushtrri	25832	Sipas PZHK-së 2016-2024	
2	529-0	Novolan	Komuna Vushtrri	15761	Sipas PZHK-së 2016-2024	
3	1096-0	Novolan	Komuna Vushtrri	2100	Sipas PZHK-së 2017-2024	
4	366-1	Prelluzhë	Komuna Vushtrri	25436	Sipas PZHK-së 2016-2024	
5	37-0	Strovc	Komuna Vushtrri	54774	Sipas PZHK-së 2016-2024	
7	51-0	Kollë	Komuna Vushtrri	100543	Sipas PZHK-së 2016-2024	
8	337-0	Kollë	Komuna Vushtrri	55449	Sipas PZHK-së 2016-2024	
9	699-0	Kollë	Komuna Vushtrri	23272	Sipas PZHK-së 2016-2024	
10	431-0	Dumnicë e Llugës	Komuna Vushtrri	101525	Sipas PZHK-së 2016-2024	
11	412-1	Stanovc I Poshtëm	Komuna Vushtrri	35232	Sipas PZHK-së 2016-2024	
12	412-4	Stanovc I Poshtëm	Komuna Vushtrri	6211	Sipas PZHK-së 2016-2024	
13	79K-2	Sllatinë	Komuna Vushtrri	14126	Sipas PZHK-së 2016-2024	
14	792-0	Bukosh	Komuna Vushtrri	52175	Sipas PZHK-së 2016-2024	
15	789-0	Bukosh	Komuna Vushtrri	28502	Sipas PZHK-së 2016-2024	
16	474-0	Liqen	Komuna Vushtrri	29693	Sipas PZHK-së 2016-2024	
17	482-0	Liqen	Komuna Vushtrri	39838	Sipas PZHK-së 2016-2024	
18	483-0	Liqen	Komuna Vushtrri	13638	Sipas PZHK-së 2016-2024	
19	435-27	Lummadh	Komuna Vushtrri	2000	Sipas PZHK-së 2016-2024	

20	912-0	Pasomë	Komuna Vushtrri	39631	Sipas PZHK-së 2016-2024
21	343-0	Akrashticë	Komuna Vushtrri	87873	Sipas PZHK-së 2016-2024
22	508-1	Maxhunaj	Komuna Vushtrri	1065	Sipas PZHK-së 2016-2024
23	461-0	Shtitaricë	Komuna Vushtrri	11379	Sipas PZHK-së 2016-2024
24	1-1	Vushtrri	Komuna Vushtrri	14732	Sipas PZHK-së 2016-2024
25	314-0	Balincë	Komuna Vushtrri	25875	Sipas PZHK-së 2016-2024
26	433-0	Balincë	Komuna Vushtrri	35275	Sipas PZHK-së 2016-2024
27	500-0	Balincë	Komuna Vushtrri	37675	Sipas PZHK-së 2016-2024
28	12-0	Banjë	Komuna Vushtrri	43733	Sipas PZHK-së 2016-2024
29	325-0	Bruznik	Komuna Vushtrri	19730	Sipas PZHK-së 2016-2024
30	92-0	Bukosh	Komuna Vushtrri	14617	Sipas PZHK-së 2016-2024
31	210-0	Bukosh	Komuna Vushtrri	25193	Sipas PZHK-së 2016-2024
32	212-0	Bukosh	Komuna Vushtrri	17696	Sipas PZHK-së 2016-2024
33	789-0	Bukosh	Komuna Vushtrri	28502	Sipas PZHK-së 2016-2024
34	791-0	Bukosh	Komuna Vushtrri	71690	Sipas PZHK-së 2016-2024

35	437-0	Vesekovc	Komuna Vushtrri	21920	Sipas PZHK-së 2016-2024
36	645-3	Studime e Eperme	Komuna Vushtrri	171030	Sipas PZHK-së 2016-2024
37	150-0	Gumnishtë	Komuna Vushtrri	756783	Sipas PZHK-së 2016-2024
38	376-0	Gumnishtë	Komuna Vushtrri	280744	Sipas PZHK-së 2016-2024
39	529-0	Gumnishtë	Komuna Vushtrri	91523	Sipas PZHK-së 2016-2024
40	568-0	Gumnishtë	Komuna Vushtrri	295363	Sipas PZHK-së 2016-2024
41	672-0	Gumnishtë	Komuna Vushtrri	133579	Sipas PZHK-së 2016-2024
42	1-1	Studime e Poshtme	Komuna Vushtrri	664806	Sipas PZHK-së 2016-2024
43	7-0	Studime e Poshtme	Komuna Vushtrri	53413	Sipas PZHK-së 2016-2024
44	160-0	Studime e Poshtme	Komuna Vushtrri	461381	Sipas PZHK-së 2016-2024
45	271K-0	Sfaraqak	Komuna Vushtrri	13132	Sipas PZHK-së 2016-2024
46	51-0	Kollë	Komuna Vushtrri	100543	Sipas PZHK-së 2016-2024
47	846-0	Mihaliq	Komuna Vushtrri	23453	Sipas PZHK-së 2016-2024
48	573-1	Prelluzhë	Komuna Vushtrri	28012	Sipas PZHK-së 2016-2024
49	582-1	Prelluzhë	Komuna Vushtrri	24563	Sipas PZHK-së

					2016-2024	
50	392-1	Reznik	Komuna Vushtrri	120796	Sipas PZHK-së 2016-2024	
51	45-0	Taraxhë	Komuna Vushtrri	48418	Sipas PZHK-së 2016-2024	
52	897-0	Ceceli	Komuna Vushtrri	50538	Sipas PZHK-së 2016-2024	
53	945-0	Ceceli	Komuna Vushtrri	27555	Sipas PZHK-së 2016-2024	
54	995-0	Ceceli	Komuna Vushtrri	11698	Sipas PZHK-së 2016-2024	
55						
56						
57						
58						

KIOSKAT NË QENDER TË QYTETIT (Shfrytezim deri 10 vite)

KIOSKA NR. 1 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m²

PARCELA- 00653-0

KIOSKA NR. 2 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m²

PARCELA- 00653-0

KIOSKA NR. 3 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m²

PARCELA- 00653-0

KIOSKA NR. 4 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI “HASAN PRISHTINA”, SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m²
PARCELA- 00653-0

KIOSKA NR. 5 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI “HASAN PRISHTINA”, SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m²
PARCELA- 00653-0

KIOSKA NR. 6 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI “HASAN PRISHTINA”, SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m²
PARCELA- 00653-0

KIOSKA NR. 7 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI “HASAN PRISHTINA”, SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m²
PARCELA- 00653-0

KIOSKA NR. 8 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI “HASAN PRISHTINA”, SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m²
PARCELA- 00653-0

KIOSKA NR. 9 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI “HASAN PRISHTINA”, SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m²
PARCELA- 00653-0

KIOSKA NR. 10 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI “HASAN PRISHTINA”, SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m²
PARCELA- 00653-0

KIOSKA NR. 11 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI “HASAN PRISHTINA”, SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m²
PARCELA- 00653-0

KIOSKA NR. 12 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI “HASAN PRISHTINA”, SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m²
PARCELA- 00653-0

KIOSKA NR. 13 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI “HASAN PRISHTINA”, SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m²
PARCELA- 00653-0

KIOSKA NR. 14 LLOJI I KIOSKËS-OBJEKT I PERKOHSHEM

LOKACIONI I KIOSKËS- SHESHI "HASAN PRISHTINA", SIPERFAQJA E KIOSKUT: 12 m²

PARCELA- 00653-0

LOKALI AFARIST, i cili gjendet në parcelën kadastrale 127-0, zk Vushtrri, rr."Dëshmorët e Kombit", në sipërfaqe prej 90m².

LOKAL AFARIST, i cili gjendet në parcelën kadastrale nr.86-0, zk Vushtrri, rr."Ismajl Qemajli" Vushtrri në sipërfaqe prej 39m².

Drejtori i Drejtorisë



Remzi Ahmeti